



L'an deux mille vingt-cinq, le treize novembre, à vingt heures, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en séance publique, sous la présidence de M. André PHILIPOT, Maire.

|  |            |
|--|------------|
| <b>Date de Convocation</b>               | 07/11/2025 |
| <b>Date d’Affichage</b>                  | 07/11/2025 |
| <b>Nombre de Conseillers en exercice</b> | <b>13</b>  |
| Présents                                 | 7          |
| <b>Votants</b>                           | <b>11</b>  |

**Étaient présents :**

Mr André PHILIPOT, Mme Colette PENDRIGH, Mme Stéphanie GARNIER, Mr Christian LAN, Mme Laëtitia SALIOT, Mr Michel LEBOUÇ, Mme Sylvie COUPE.

**Absents excusés :**

Mr Bertrand MONTEMBault donne pouvoir à Mme Colette PENDRIGH

Mr Didier PETITPAS donne pouvoir à Mme Stéphanie GARNIER

Mme Madeleine BARBELETTE

Mr Anthony PRUNIER donne pouvoir à Mr Michel LEBOUÇ

Mr Nicolas MARTINAIS donne pouvoir à Mr André PHILIPOT

**Absent :**

Mr Patrick DEMARQUET

Mme Sylvie COUPE est nommée secrétaire de séance.

**N°168-2025****Validation du dossier d'appel d'offres « Résidence Le clos des Capucines »  
Parking et aménagement Avenue du Maine**

Monsieur le Maire présente le projet et les estimations envoyés par le cabinet TECAM pour la résidence la Vallée, informe les élus que dans le cadre de ce projet le conseil municipal doit arrêter le dossier de consultation des entreprises (DCE).

Le cabinet TECAM a produit un document. Afin de poursuivre, il est demandé de valider le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) (dossier transmis au candidat par le pouvoir adjudicateur). Il comporte les pièces suivantes nécessaires à la consultation.

Le Dossier de Consultation des Entreprises est composé des pièces suivantes :

- Règlement de la consultation (RC)
- Acte d'engagement et ses annexes éventuelles
- CCAP - Cahier des Clauses Administratives Particulières
- CCTP - Cahier des Clauses Techniques Particulières
- Décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF)
- Bordereau des prix unitaires (BPU)
- Détail quantitatif estimatif (DQE)
- Plans

D'autres documents complémentaires peuvent faire partie du DCE

La remise des offres est fixée au 15/01/2026 à 10h en mairie sur la plateforme Mégalis.

La réunion de la commission d'appel d'offres sera fixée à l'issue de la remise des offres.

Après échanges et analyses il est proposé de valider :

- Le document de consultation des entreprises.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, l'unanimité, décide :**

- **D'APPROUVER** les orientations proposées
- **DE VALIDER** le dossier de consultation des Entreprises
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire ou l'adjoint déléguée à signer tout document afférent à ce dossier

Certifié exécutoire, après transmission  
En Préfecture le  
Et publication le

Pour extrait conforme,  
Le registre dûment signé,  
Le Maire.

